

40 th
Anniversary

おかげさまで40周年

～ 皆さまに感謝を込めて ～

「人にやさしく、クリーンで快適な環境」
それが私たちの願いです。

神戸ビル管理は2023年10月8日に設立40周年を迎えます。
長きに亘り事業を継続できましたのは、ひとえに皆さま方のあたたかい
ご支援の賜物と深く感謝申し上げます。
建物に関するすべてのことをご相談いただける良きパートナーとして、
「ESG」「SDGs」「ダイバーシティ」等をしっかり取り入れて、
これからも皆さまのお役に立てれば幸いに存じます。
今後ともご高配を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

当社は1983年(昭和58年)に太陽神戸銀行(現 三井住友銀行)の店舗
メンテナンス会社として設立され、その後、建築業務、運送業務、警備業務、
各種斡旋業務を拡充し、今年で40年を迎えることができました。

- ・クリーンで快適な環境作りを追求し、「信頼」・「安全」・「品質」をモットーに、
時代の要請に沿った幅広いサービスを提供する。
- ・地域社会とのふれあいを大切にし、お客様とともに歩む会社を実現し、社会
に貢献する。

を経営理念とし、社会の健全な発展に貢献する総合ビルマネジメント会社を
目指してまいります。



神戸ビル管理株式会社

神戸ビル管理 40th Anniversary

【神戸ビル管理株式会社の沿革】

1979年(昭和54年)6月

神戸土地建物（株）においてビル管理業務を開始

1983年(昭和58年)10月

神戸土地建物（株）と京阪神興業（株）の出資で、
神戸ビル管理株式会社を設立

資本金 1,000万円

本 社 神戸市中央区加納町4丁目3-3

1983年(昭和58年)11月

神戸土地建物（株）からビル管理業務を引き継ぐ

1989年(平成元年)4月

資本金2,000万円に増額

1990年(平成2年)7月

本社を神戸市中央区浪花町15番地に移転

1990年(平成2年)11月

特定建設業許可取得

1993年(平成5年)11月

第一種利用運送業許可取得

1994年(平成6年)3月

一級建築士事務所登録

1998年(平成10年)3月

警備業認定取得

1998年(平成10年)5月

本社を神戸市中央区京町77番地の1に移転

2001年(平成13年)3月

神戸土地建物（株）の100%出資会社となる

2004年(平成16年)3月

本社を現住所に移転

2004年(平成16年)8月

マンション管理業者登録

2004年(平成16年)9月

建築物環境衛生総合管理業登録

2006年(平成18年)3月

宅地建物取引業者免許取得

2006年(平成18年)3月

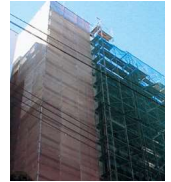
（株）ライフサービス（マンション管理業務）を子会社化

2018年(平成30年)4月

（株）ライフサービスを合併

2023年(令和5年)10月

設立40周年を迎える



建物の総合管理



建築・設備工事



オフィスの移転・開設

